

Umsókn um byggingarleyfi hjá Garðabæ

Sótt er um rafrænt á Mínum Garðabæ. Allar skráningar hönnuða, byggingastjóra og iðnmeistara eru einnig rafrænar á Mínum Garðabæ.

Athugið!

- Til að skrá sig inn á Minn Garðabæ þarf íslykil eða rafræn skilríki.
- Eingöngu hægt að skrá eignir í Garðabæ sem til eru í fasteignaskrá.
- Eingöngu er hægt að skrá hönnunarstjóra, byggingarstjóra og iðnmeistar sem eru á skrá hjá Mannvirkjastofnun.
- Tölvupóstar: Mjög mikilvægt er að skrá öll netföng og símanúmer rétt.
 - Eigandi og umsækjandi fær tölvupóst þegar hönnunarstjóri, byggingarstjóri og iðnmeistarar skrá sig á verk á eign hans eða afskrá sig af verki.
 - Byggingarstjóri fær tölvupóst þegar iðnmeistarar skrá sig á eða af verki.

Hér má finna helstu leiðbeiningar um rafræna skráningu. Starfsfólk þjónustuværs Garðabæjar veitir nánari upplýsingar og aðstoð, gardabaer@gardabaer.is sími: 525 8500.

Almennar leiðbeiningar

- Smelltu á viðeigandi umsókn
- Fyllt út, mundu að fylla í alla stjörnumerka reiti
- Þegar umsókn er send birtist staðfestingarnúmer, gott er að halda upp á staðfestingarnúmerið.

Hönnunarstjóri – byggingarstjóri – iðnmeistari – skrá sig á verk á Mínum Garðabæ



ATH: umsókn um byggingaráform-/leyfi þarf að vera til á viðkomandi eign svo að hægt sé að skrá sig á verk.

Þegar hönnunarstjóri, byggingarstjóri og iðnmeistarar eru skráðir á verk fá þeir tölvupóst með tengli. Tengillinn vísar á innskráningarsíðu Garðabæjar, nauðsynlegt er að eiga íslykil eða rafræn skilríki.

Dæmi um tölvupóst vegna skráningar á verk



- Þegar smelt er á tengilinn ferðu á innskráningarsíðu á Mínum Garðabæ.
- Nauðsynlegt er að vera með íslykil eða rafræn skilríki til að skrá sig inn.
- Umsókn birtist, eftirfarandi upplýsingar detta sjálfgefnar inn:
 - Nafn og kennitala
 - Heimilisfang og pósthfang
 - Símanúmer og tölvupóstur – ef það er skráð undir stillingar (sjá undir annað).



 Málin mín Skjölín mín Umsóknir Fasteignagjöld Gjöld Hvatapeningar Annað ▾

Góðan dag Eva Ósk Ármansdóttir | Fimmtudagur 4. apríl 2019

Hönnuður - tilkynnir samþykki sitt fyrir ráðningu á verk

Þegar umsækjandi um byggingaráform og byggingarleyfi (eigandinn) hefur tilnefnt (ráðl) hönnuð á verk - eða hönnunarstjóri hefur tilnefnt (ráðl) hönnuði á verk, fær viðkomandi hönnuður tilkynningu um það í tölvupósti. Viðkomandi hönnuður notar þá þessa tilkynningu til þess að staðfesta ráðningu sína.

Hönnuður

Nafn * <input type="text" value="Eva Ósk Ármansdóttir"/>	Kennitala * <input type="text" value="2604764169"/> <small>10 stafir eftir.</small>
Heimilisfang <input type="text" value="Laugarnesvegur 108"/>	Póstfang <input type="text" value="105"/>
Símanúmer * <input type="text" value="8208528"/>	Tölvupóstur * <input type="text" value="evaoska@gmail.com"/> <small>Nauðsynlegt er að hér sé skráð rétt netfang</small>

- Veldu þá eign sem við á.
- Stjórnumerkta reiti verður að fylla út

Húseign/ lóð
 Hér skal skrá upplýsingar um þá húseign/ lóð sem þessi tilkynning á við um.

Byggingaráform/ byggingarleyfi sem skráð eru á viðkomandi húseign/ lóð *

Kjarnme
Steinás
AA Á e
Kjarnme

Ábyrgðarsvið

Í fellivalslistanum koma eingöngu þær eignir sem skráðar eru á hönnuð, byggingarstjóra eða iðnmeistarara

Hér skrái hönnuður upplýsingar um váttryggingu sína vegna starfa sinna sem hönnuður með vísan til 1. og 2. gr. reglugerðar nr. 271/2014 um starfsábyrgðartryggingar hönnuða og byggingarstjóra.

Nafn váttryggingarfélags * <input type="text"/>	Heiti váttryggingar * <input type="text"/>
Gildir frá: * <input type="text"/>	Gildir til: <input type="text"/>

Ef gildistími váttryggingar er ótímabundin þá hakið við hér, annars skrálò í "Gildir til"

= váttrygging gildir þar til henni er sagt upp:

Vinsamlegast hengið hér við afrit af tryggingarskírteini *

No file chosen

- Fyllt er í reiti eins og við á og smelltu á senda

Staðfesting tilkynningar hönnuðar um ráðningu sína á verk

Ég staðfesti hér með að allar upplýsingar sem ég veiti í sambandi við þessa skráningu eru réttar.
Ennfremur staðfestir ofanskráður að með þessari staðfestingu sé komið á samband milli hans og hönnunarstjóra þess verks sem getið er í tilkynningu þessari, og tilnefnt hefur hann til hönnunarstarfa, og að hann muni koma öllum hönnunarppláttum sínum og breytingum til hönnunarstjóra vegna samræmingar hönnunargagna. *

Ferli umsóknar - Til upplýsingar fyrir umsækjanda

Umsókn þessi er í raun tvær umsóknir eins og heiti hennar bendir til þ.e. í fyrsta lagi umsókn um byggingaráform og í öðru lagi umsókn um byggingarleyfi.
Ef aðaluppdrættir, hönnunarstjóri og skipulag uppfylla ákvæði 11. gr. mannvirkjalaga 160/2010, [eru byggingaráform samþykkt](#)

Því næst er byggingarleyfishluti umsóknarinnar yfirfarin og ef atriði sbr. 13. gr. mannvirkjalaga 160/2010 eru uppfyllt, sem eru auk samþykktra byggingaráforma, s.s. byggingarleyfisgjöld greidd, byggingarstjóri og iðnmeistarar tilnefndir o.fl. [er byggingarleyfi samþykkt og umsækjanda tilkynnt niðurstaðan](#).

Eftir útgáfu byggingarleyfis er umsækjanda fyrst heimilt að hefja framkvæmdir.

[Senda umsókn](#)

Ef þessi síða kemur upp hefur sending heppnast

  Málin mín Skjólin mín Umsóknir Fasteignagjöld Gjöld Hvatapeningar Annað ▾

Umsókn

Byggingarstjóri - yfirlýsing um kerfi og virkni þeirra - Staðfestingarnúmer: 19706
Umsókn þín hefur verið send og mun birtast undir [málin mín](#) þegar móttaka hennar hefur verið staðfest. Þú getur svo fylgst með afgreiðslu málsins undir [málin mín](#).

 **STAÐFESTINGARNÚMÉR: 19706**

Góð regla er að skrifa hjá sér staðfestingarnúmerið.

Sýn á íbúagátt Garðabæjar

- Í sjónarhorningu **Mín mál** sjá hönnunarstjóri, byggingarstjóri og iðnmeistarar á hvaða mál þeir eru skráðir á, sjá mynd 1.
- Eigandi og umsækjandi (ef annar en eigandi sótti um) sjá mál, mynd 2.
- Með að smella á málsnúmer er hægt að skoða fylgiskjöl máls mynd 3.

Mynd 1

Mín mál
Hér birtast verk sem eru skráð á þig í skjalakerfi sveitarfélagsins

Mál nr.	Hlutverk	Fasteign	Eigandi	Verk skráð dags
1904005	Pípari	Kjarnm...	[Redacted]	01.04.2019
1904005	Hönnunarstjóri	Kjarnm...	[Redacted]	03.04.2019
1901473	Pípari	Garðab...	[Redacted]	28.03.2019
1902039	Byggingarstjóri	Garðab...	[Redacted]	04.02.2019
1902021	Hönnun brunaöryggis	Steinás...	[Redacted]	01.02.2019
1902021	Pípari	Steinás...	[Redacted]	28.03.2019
1902021	Byggingarstjóri	Steinás...	[Redacted]	01.02.2019
1901473	Byggingarstjóri	Garðab...	[Redacted]	28.03.2019
1901473	Hönnunarstjóri	Garðab...	[Redacted]	01.02.2019
1901454	Hönnunarstjóri	AA Á e...	[Redacted]	30.01.2019

Mynd 2

Mál mín
Hér birtast þín mál sem eru skráð í vinnslu í skjalakerfi sveitarfélagsins. Ef um er að ræða eldri mál er óvíst að þú sjáir söguna og fylgiskjöl.

Smelltu á málsnúmer til að skoða upplýsingar málsins

Mál nr.	Heiti máls	Samband við ábyrgðaraðila	Staða máls
1904005	Test Umsókn um byggingarleyfi	Anna Guðrún Gyfladóttir	Móttekið
1903445	Test Umsókn um byggingarleyfi	Anna Guðrún Gyfladóttir	Móttekið

Mynd 3

Stofnupplýsingar	
Málsnúmer:	1904005
Málsheiti:	Test Umsókn um byggingarleyfi
Málsaðili:	Erna Björk Ásbjörnsdóttir
Staða:	Móttekið
Starfsmaður:	Anna Guðrún Gylfadóttir
Stofnað dags:	01.04.2019

Fylgiskjöl		
Efni	Skráningaraðili	Móttekið
[REDACTED]		03.04.2019
[REDACTED]		01.04.2019
 Umsækjandi (eigandi - einstaklingur/ fyrirtæki) - umsókn um byggingaráform og byggingarleyfi	Eva Ósk Ármannsdóttir	01.04.2019
 Hönnuður - tilkynnir samþykki sitt fyrir ráðningu á verk	Eva Ósk Ármannsdóttir	03.04.2019
 Iönmeistari - tilkynnir samþykki sitt fyrir ráðningu á verk	Eva Ósk Ármannsdóttir	01.04.2019
 Byggingarstjóri - einstaklingur staðfestir sig og tilnefnir iönmeistara á verk	Erna Björk Ásbjörnsdóttir	01.04.2019

Saga málsins			
Dags	Starfsmaður	Staða	Tímamörk
01.04.2019 10:17	Simone de Beauvoir	Móttekið	

Starfsfólk þjónustvers Garðabæjar veitir nánari upplýsingar og aðstoð, gardabaer@gardabaer.is sími: 525 8500.